

Lavori di rigenerazione e adeguamento dell'impianto sportivo destinato ad attività agonistiche ubicato in contrada Areapomo del Comune di Mongiuffi Melia

C.1 – Andamento della domanda nei primi cinque anni di gestione, per ciascun servizio prodotto

Servizi prodotti		Unità di misura	Anni di gestione				
			1	2	3	4	5
Affitto campo di calcetto e campo da Padel: 10 + 2 calciatori per turno due volte a settimana per 4 settimane e per 12 mesi	Domanda	UNITA	1.152	960	960	960	960
	Tariffa	€.	10,00	5,00	6,00	6,00	7,00
Affitto area CrossFit: 10 fruitori per turno due volte a settimana per 4 settimane e per 12 mesi	Domanda	UNITA	960	960	960	960	960
	Tariffa	€.	10,00	2,00	3,00	3,00	4,00
Sponsor di vario genere	Domanda	UNITA	10	10	10	10	10
	Tariffa	€.	500,00	500,00	600,00	600,00	700,00

D.1 – Costi operativi

Costi operativi	Anni di gestione				
	1	2	3	4	5
A. Acquisti e consumi di beni e servizi	350,00	350,00	400,00	400,00	500,00
B. Manutenzione ordinaria	250,00	250,00	300,00	300,00	300,00
C. Personale	2.000,00	2.000,00	2.500,00	2.500,00	3.000,00
D. Manutenzione straordinaria					
E. Altri costi (specificare)					
F. Altri costi (specificare)					
TOTALE (A + B + C + D + E + F)	2.600,00	2.600,00	3.200,00	3.200,00	3.800,00

D.3 – Rientri finanziari

Rientri	Anni di gestione				
	1	2	3	4	5
A. Rientri tariffari (come da punto C.3)	26.120,00	11.720,00	14.640,00	14.640,00	17.560,00
B. Altri rientri (specificare)					
C. Altri rientri (specificare)					
TOTALE (A + B + C)	26.120,00	11.720,00	14.640,00	14.640,00	17.560,00

D.5 – Flussi di cassa

<i>Rientri</i>	<i>Anni di gestione</i>				
	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
A. Rientri totali	26.120,00	11.720,00	14.640,00	14.640,00	17.560,00
B. Costi operativi totali	2.600,00	2.600,00	3.200,00	3.200,00	3.800,00
Flussi di cassa (A – B)	23.520,00	9.120,00	11.440,00	11.440,00	13.760,00

D.6 – Equilibrio finanziario di gestione

<i>Voci di fabbisogno e copertura finanziaria</i>	<i>Anni di gestione</i>				
	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
A. Costi operativi totali	2.600,00	2.600,00	3.200,00	3.200,00	3.800,00
B. Rimborsi e interessi di mutui e prestiti					
C. Altri fabbisogni finanziari (specificare)					
D. Totale Fabbisogni (A + B + C)	2.600,00	2.600,00	3.200,00	3.200,00	3.800,00
E. Rientri operativi	26.120,00	11.720,00	14.640,00	14.640,00	17.560,00
F. Contributi pubblici (specificare)					
G. Eventuali interessi ed altre entrate					
H. Altre fonti di copertura (specificare)					
I. Totale Copertura (E + F + G + H)	26.120,00	11.720,00	14.640,00	14.640,00	17.560,00
SALDO (I – D)	23.520,00	9.120,00	11.440,00	11.440,00	13.760,00
SALDO CUMULATO per anno	23.520,00	32.640,00	44.080,00	55.520,00	69.280,00