



COMUNE DI MONGIUFFI MELIA

Città Metropolitana di Messina

P.zza S. Nicola', n.8 - 98030 Mongiuffi Melia (Me) - Tel. 0942/20006 - Fax 0942/20062
Codice fiscale 87000390838 - Partita I.V.A. 00463870832

Prot. n. 1521 del 17.03.2025

OGGETTO: D.P.C.M. DEL 30 SETTEMBRE 2021 - AVVISO PUBBLICO - ADEGUAMENTO DI IMMOBILI APPARTENENTI AL PATRIMONIO DISPONIBILE DEL COMUNE DA CONCEDERE IN COMODATO D'USO GRATUITO A PERSONE FISICHE O GIURIDICHE, CON BANDO PUBBLICO, PER L'APERTURA DI ATTIVITÀ COMMERCIALI, ARTIGIANALI O PROFESSIONALI PER UN PERIODO DI CINQUE ANNI DALLA DATA RISULTANTE DALLA DICHIARAZIONE DI INIZIO ATTIVITÀ

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende concedere in comodato d'uso gratuito ad un soggetto privato (in seguito denominato anche comodatario) l'immobile sito a Melia in via Nazario Sauro n. 3 (ex scuola materna) facente parte del patrimonio disponibile dell'ente e di seguito meglio descritto, per uso commerciale, artigianale o professionale e per un periodo di cinque anni, dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività.

Art. 1. Finalità.

Il comune di Mongiuffi Melia intende concedere in comodato d'uso gratuito l'immobile sito a Melia in via Nazario Sauro n. 3 (ex scuola materna), mediante una procedura concorsuale aperta che si svolgerà secondo le regole che seguono. All'aggiudicatario verrà, inoltre, erogato dall'ente, al fine di procedere all'adeguamento dell'immobile nei termini che saranno appresso chiariti, un contributo economico pari ad € 20.183,775, a valere sulla seconda annualità (2022) concessa al comune di Mongiuffi Melia dal d. p. c. m. del 14 settembre 2021, che ha istituito il fondo per i comuni marginali.

Art. 2. Oggetto.

L'immobile oggetto del presente bando è nel centro di Melia, in via Nazario Sauro n. 3, foglio 12 part. 404,405 e 406, ha una superficie di mq 263,23, ha una struttura in c.a. e solai in latero - cemento, il tetto è in c.a. a falde, infissi sono in alluminio e in legno.

L'edificio ha un impianto di riscaldamento con caldaia da 64 kW a gasolio e terminali in alluminio.

Il bene sarà concesso in comodato d'uso gratuito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della pubblicazione del presente bando e l'aggiudicatario potrà avvalersi per i lavori di migioria di un specifico contributo economico pari ad € 20.183,775 concesso dall'ente, in conformità a quanto indicato successivamente nel presente avviso. L'aggiudicatario sarà, inoltre, tenuto ad eliminare le barriere architettoniche che impediscono agli utenti diversamente abili l'accesso a servizi igienici presenti nel chiosco.

Art. 3. Durata del comodato.

Il comodato avrà la durata di anni cinque a decorrere dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività.

Art. 4. Soggetti legittimati a partecipare alla gara. Domanda di partecipazione.

Il partecipante al presente avviso dovrà trasmettere al protocollo del comune di Mongiuffi Melia un plico chiuso contenente la seguente documentazione:

BUSTA N. 1, contenente a sua volta:

- domanda di partecipazione, da predisporre secondo il modello A allegato al presente bando e che dovrà essere redatta in marca da bollo da € 16,00, oltre che essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso del partecipante alla gara ovvero, nel caso in cui il partecipante sia una persona giuridica, del suo legale rappresentante. Alla domanda andrà allegata copia di un documento d'identità in corso di validità del partecipante alla gara ovvero, nel caso in cui il partecipante sia una persona giuridica, del suo legale rappresentante. Nel caso in cui il partecipante sia una persona fisica, la domanda di partecipazione dovrà contenerne il nome, il cognome, il luogo e la data di nascita, la residenza ed il codice fiscale. Nel caso in cui il partecipante sia una persona giuridica, la domanda di partecipazione dovrà contenerne la denominazione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità del proprio rappresentante legale;

- dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 38, 46 e 47 del d. p. r. 28 dicembre 2000, n. 445, da predisporre secondo il modello B allegato al presente bando, attraverso cui il partecipante attesti: a) di non trovarsi in alcuna situazione che costituisca causa di esclusione alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione; b) di essere in possesso dei requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali di cui all'art. 71 del d. lgs. n. 26 marzo 2010, n. 59, e riportati nel successivo art. 5 del presente bando; c) di aver preso completa visione e conoscenza della situazione esistente; d) di essere consapevole del fatto che l'offerta formulata è immediatamente vincolante; e) di conoscere ed accettare tutte le condizioni indicate nel bando di gara; f) di impegnarsi a svolgere, in caso di aggiudicazione in suo favore, presso il sito sopra individuato l'attività commerciale ed artigianale nel pieno rispetto di tutte le norme di legge e di settore per un periodo di tempo pari almeno a cinque anni; g) di non trovarsi in alcuno dei casi di esclusione previsti al successivo art. 6 del presente bando

BUSTA N. 2, contenente l'offerta amministrativa progettuale, da predisporre secondo il modello C allegato al presente avviso

Art. 5. Requisiti professionali di partecipazione.

Potrà partecipare al presente bando qualunque persona fisica o giuridica dotata della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione e che risulti altresì in possesso dei requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali di cui all'art. 71, comma 6, del d. lgs. 26 marzo 2010, n. 59 (solo in caso di operatori commerciali), e di seguito richiamati, precisandosi che, in caso di società, associazioni od organismi collettivi, tali requisiti devono essere posseduti dal titolare o dal rappresentante legale ovvero, in alternativa, dalla persona eventualmente preposta all'esercizio dell'attività commerciale:

- essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea anche triennale, o di altra scuola di indirizzo professionale almeno triennale.

Art. 6. Cause di esclusione.

Sono esclusi dalla partecipazione al bando i soggetti che si trovano in una delle situazioni specificamente individuate dall'art. 94 al 98 del d. lgs. 36/2023.

Sono, in ogni caso, esclusi dalla partecipazione al presente bando le persone fisiche o giuridiche che abbiano debiti di valore superiore ai 15.000,00 euro, a prescindere dalla loro natura, nei confronti del comune di Mongiuffi Melia o che abbiano interrotto illegittimamente e/o senza giustificato motivo rapporti gestori intercorsi in precedenza con l'ente.

Sono altresì escluse dalla partecipazione al presente avviso le imprese che avranno fatto pervenire la propria istanza di partecipazione priva di sottoscrizione o del documento di riconoscimento in corso di validità.

Art. 7. Modalità di presentazione della domanda e dell'offerta.

Il plico contenente la domanda di partecipazione e l'offerta progettuale deve pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S. p. A. ovvero mediante agenzia di recapito all'uopo autorizzata entro e non oltre il termine di quindici giorni dalla data di pubblicazione del presente bando, pena l'esclusione del richiedente, all'ufficio protocollo del comune di Mongiuffi Melia, domiciliato in 98030 Mongiuffi Melia, Piazza San Niccolò n. 8. È pure possibile la consegna a mano del plico direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio ed al medesimo indirizzo di cui sopra, purché negli orari di apertura al pubblico dell'ufficio protocollo, con esclusione in ogni caso delle giornate di sabato e di domenica.

Il plico, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere chiuso, adeguatamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà riportare in modo ben visibile, oltre all'instestazione e all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura:

“AVVISO PUBBLICO PER CONCESSIONE CONTRIBUTO ECONOMICO PER ADEGUAMENTO IMMOBILE DA DESTINARSI AD USO COMMERCIALE, ARTIGIANALE O PROFESSIONALE SITO IN MONGIUFFI MELIA, IN VIA NAZARIO SAURO 3” DA CONCEDERE IN COMODATO D’USO PER CINQUE ANNI.

Il recapito del plico entro il termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente. In merito si rappresenta che farà fede la data di arrivo al protocollo dell’ente e non la data di spedizione.

Art. 8. Espletamento della procedura e stipula del contratto.

La procedura di cui al presente bando avrà luogo anche in presenza di una sola istanza di partecipazione.

Successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle istanze, con determina del Responsabile dell’area Amministrativa, verrà nominata apposita commissione per la verifica, esame, ammissione e valutazione delle istanze pervenute.

La valutazione che verrà effettuata dalla citata commissione si svilupperà sulle basi dei parametri indicati nella seguente tabella:

Parametri a valutazione tecnico-discrezionale (max 40 Punti)			
Let.	Macrocategoria	Fattori di valutazione	Punteggio Max
A	Bene o servizio offerto	Innovatività e originalità	7
		Coerenza con la vocazione del territorio e promozione dello stesso	7
B	Identificazione clientela e congruità dell’offerta	Completezza dell’analisi dei segmenti clienti con riferimento ai potenziali consumatori	10
C	Analisi del mercato locale e impatto sullo stesso	Completezza dell’analisi del mercato locale e dell’impatto della proposta sullo stesso	10
D	Capacità promotore e coerenza rispetto all’idea di progetto da realizzare	Valuta le competenze dichiarate dal promotore e la coerenza delle stesse rispetto all’idea di progetto da realizzare	6
E	Livello di occupazione	Valuta il livello occupazionale dell’idea proposta e l’indotto sul territorio di realizzazione	10

Successivamente, la commissione stessa trasmetterà il verbale di valutazione indicato al Responsabile dell’Area Amministrativa per i provvedimenti di propria competenza.

Il Responsabile dell’Area Amministrativa, con propria determinazione provvederà ad approvare la graduatoria finale selezionando così la persona fisica o giuridica che ha ottenuto il punteggio maggiore.

Si ricorda, comunque, che l’erogazione del contributo concesso e la stipula del contratto di comodato, sono subordinate alla presentazione di apposita rendicontazione con la trasmissione dei documenti comprovanti le spese sostenute per l’adeguamento dell’immobile.

Art. 9 – Erogazione del contributo

Il contributo sarà erogato a mezzo bonifico disposto esclusivamente sui conti correnti postali o bancari accesi presso Istituti di credito o presso Poste Italiane indicati dall’impresa aggiudicataria in sede di presentazione dell’istanza. Sono escluse, in quanto non garantiscono la tracciabilità dei flussi finanziari, forme di pagamento diverse da quelle sopra menzionate.

Prima della materiale erogazione del contributo economico si procederà a verificare il rispetto della normativa sugli aiuti di Stato attraverso la funzionalità del registro nazionale degli aiuti di Stato (RNA) tramite la visura de minimis. Per tali ragioni, prima della materiale erogazione del contributo sarà necessario che l'aggiudicatario abbia comunicato all'ente l'attribuzione della partita IVA, nel caso di apertura di nuova attività, o l'attribuzione del codice ATECO nel caso di ampliamento dell'attività esistente. Non sarà corrisposto alcun contributo economico nel caso in cui il beneficiario abbia già assorbito tutto il massimale consentito dalla normativa di riferimento.

Inoltre, ai sensi di quanto disposto dal d. m. 30 gennaio 2015, prima dell'erogazione del contributo in questione sarà richiesto all'aggiudicatario il rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC). Nel caso in cui il beneficiario dovesse risultare inadempiente nei confronti degli enti previdenziali, il comune di Mongiuffi Melia provvederà a sostituirsi al medesimo nel pagamento delle somme dovute fino alla concorrenza dell'ammontare del debito.

Per l'erogazione del contributo economico, inoltre, sarà necessario che l'impresa aggiudicataria provveda alla presentazione delle copie dei documenti di spesa fiscalmente validi (fatture, ricevute fiscali, notule, buste paga/cedolini, ecc.) relativi alle spese sostenute per l'adeguamento dell'immobile oggetto del presente bando, accompagnati dalla documentazione attestante l'avvenuto pagamento (copia del bonifico bancario o postale, copia dell'assegno, copia delle ricevute di pagamento con modalità elettroniche, bancomat o carta di credito), nonché della copia dell'estratto conto che dimostri il trasferimento di denaro. La documentazione di cui al comma precedente deve essere presentata, a pena di decadenza ed improrogabilmente, entro il termine del 15 giugno 2025. Nel caso in cui dalla documentazione contabile presentata emerga qualsiasi motivo che osti all'accoglimento della richiesta di liquidazione, il responsabile dell'area amministrativa provvederà a darne comunicazione ai sensi dell'art. 10-bis della l. 7 agosto 1990, n. 241. Entro il termine di dieci giorni dal ricevimento di tale comunicazione, il richiedente potrà presentare le proprie osservazioni a riguardo. Decorso inutilmente il suddetto termine ovvero qualora non dovessero essere accolte le osservazioni presentate, verrà adottato un provvedimento di decadenza dal contributo concesso.

Art. 10 – Stipula del contratto

L'aggiudicatario dovrà presentarsi presso il comune di Mongiuffi Melia per la sottoscrizione del contratto di comodato, secondo i termini che saranno indicati in apposita comunicazione dell'amministrazione comunale. La stipula del contratto di comodato è subordinata al rispetto da parte del comodatario di tutti gli obblighi assicurativi di cui all'art. 13 del presente bando.

Nel caso in cui, senza addurre alcuna valida giustificazione, l'aggiudicatario non sottoscrive il contratto di comodato nel termine fissato nella predetta comunicazione ovvero entro lo stesso termine non presentasse la documentazione necessaria per la stipula, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, da notificare all'interessato a mezzo raccomandata a/r, e contestualmente la procedura di gara di cui al presente avviso verrà aggiudicata in favore dell'offerente che segue immediatamente in graduatoria, riservandosi comunque l'amministrazione la facoltà di procedere all'indizione di una nuova gara.

Tutte le spese, nonché le imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto, saranno a carico dell'aggiudicatario.

Art. 11. Interruzione, sospensione e proroga della procedura.

L'amministrazione comunale si riserva, senza che i partecipanti abbiano nulla a pretendere, di sospendere, interrompere o prorogare la presente procedura di selezione per sopravvenute e motivate esigenze di interesse pubblico o in relazione a qualunque altro evento ad essa non imputabile che non consenta il prosieguo della procedura.

Art. 12. Principali obblighi del comodatario.

Gli obblighi principali del comodatario sono i seguenti:

- intervenire nel giorno e nel luogo stabilito dall'amministrazione comunale per la conclusione del contratto di comodato;
- realizzare tutti gli interventi inerenti l'eliminazione delle barriere architettoniche che impediscono agli utenti diversamente abili l'accesso ai servizi igienici ed all'esecuzione di tutti gli altri interventi migliorativi, così come indicati in seno alla propria offerta;
- provvedere alla manutenzione ordinaria dei locali e degli impianti dell'immobile oggetto di comodato e alla relativa pulizia, con oneri totalmente a suo carico, al fine di assicurarne il perfetto stato di manutenzione e di conservazione, salvo la naturale usura;

- intestare a proprio carico e pagare ogni utenza inerente al godimento dei locali. In particolare, sono a carico del comodatario tutte le spese necessarie per il funzionamento e le attività di gestione, nonché tutte le spese per il consumo di energia elettrica, di acqua, di riscaldamento e per la raccolta dei rifiuti, i cui contratti devono essere direttamente intestati al comodatario;
- sostenere gli oneri per eventuali interventi di miglioria sull'immobile ritenuti dal comodatario strumentali alla conduzione dell'attività. In ogni caso, qualsiasi miglioria da apportare ai locali durante il rapporto contrattuale deve essere preventivamente autorizzata dall'amministrazione comunale e, comunque, successivamente alla sua realizzazione, sarà automaticamente acquisita dalla medesima senza che il comodatario possa pretendere alcun indennizzo;
- occuparsi dell'ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie per l'avvio delle attività;
- svolgere la propria attività senza avere nulla a pretendere e senza la possibilità di chiedere il recesso o la risoluzione o la modifica del contratto di comodato per almeno cinque anni dalla data di dichiarazione di avvio dell'attività;
- assumersi qualsiasi responsabilità per danni causati a persone o cose dall'esercizio dell'attività, sollevando il comune di Mongiuffi Melia da qualsiasi responsabilità, anche e soprattutto in relazione alle condizioni di sicurezza del personale impiegato negli ambienti di lavoro ai fini del d. lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

Art. 13. Obblighi assicurativi a carico del comodatario.

Il comodatario è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che preveda la copertura della responsabilità civile RCT per danni a terzi e a cose connesse all'esecuzione della propria attività con un massimale minimo di € 1.000.000, 00. La polizza dovrà anche coprire danni da incendio per un massimale di € 50.000, 00. La copertura assicurativa decorre dalla data di stipula del contratto e dovrà mantenere la sua validità per tutta la durata del medesimo.

Art. 14 - Revoca del contributo. Risoluzione del contratto di comodato.

Nel caso in cui, a seguito di controlli, il comune di Mongiuffi Melia dovesse accertare che il contributo è stato erogato in favore di imprese non aventi i requisiti per partecipare al presente avviso ovvero in favore di imprese che non hanno rispettato gli obblighi resi in sede di presentazione dell'istanza ovvero quelli di cui agli artt. 13 e 14 del presente avviso, si procederà alla revoca del provvedimento di concessione del contributo ed al recupero delle somme eventualmente erogate, alle quali sarà applicato il tasso di interesse legale.

Nelle medesime fattispecie, qualora tra il comune di Mongiuffi Melia e l'aggiudicatario sia già avvenuta la stipula del contratto di comodato, esso si intenderà risolto di diritto.

Art. 15. Trattamento dei dati personali.

Ai sensi e per gli effetti del regolamento del Parlamento europeo e del Consiglio n. 2016/679/UE relativo alla protezione dei dati personali si informa che:

- il titolare del trattamento dei dati personali è il comune di Mongiuffi Melia;
- il responsabile della protezione dei dati personali è il responsabile dell'area amministrativa del comune di Mongiuffi Melia Sig.ra Patrizia Lo Monaco;
- il trattamento dei dati personali raccolti sarà finalizzato all'espletamento della procedura di cui al presente avviso. I dati personali forniti saranno trattati con strumenti automatizzati e manuali per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti ed in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi. I dati raccolti non potranno essere diffusi;
- l'interessato (ossia la persona fisica i cui dati personali costituiscono oggetto di trattamento) ha il diritto, in qualunque momento, di richiedere l'accesso, la rettifica, la cancellazione (ove quest'ultima non contrasti con obblighi di legge inerenti la conservazione dei dati stessi) o la limitazione del trattamento dei dati personali forniti ovvero di opporsi al loro trattamento. Le richieste vanno inviate al comune di Mongiuffi Melia nelle stesse identiche modalità con le quali va trasmessa l'istanza di concessione del contributo;
- l'interessato che ritenga che il trattamento che lo riguarda avvenga in violazione del regolamento del Parlamento europeo e del Consiglio 2016/679/UE ha il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo o di adire le opportune sedi giudiziarie. L'Autorità di controllo competente è il Garante per la protezione dei dati personali, con sede in Piazza Monte Citorio n. 121, 00186 Roma, tel. 06.696771, e-mail garante@gdpd.it;
- qualora il comune di Mongiuffi Melia intendesse trattare i dati personali forniti per finalità ulteriori rispetto a quelle di cui al presente avviso, dovrà prima richiederne il consenso all'avente diritto;

Art. 16. Controversie.

Il presente bando e tutti gli atti di gara ad esso successivi e consequenziali potranno essere impugnati da chiunque vi abbia interesse mediante ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo per la Regione Sicilia – Sezione distaccata di Catania ovvero mediante ricorso straordinario dinnanzi al Presidente della Regione Sicilia, rispettivamente entro il termine di sessanta o di centoventi che decorrono dalla data di notifica o di pubblicazione degli atti da impugnare.

Art. 17. Pubblicità del bando.

Copia del presente avviso e di tutta la documentazione ad esso inerente è pubblicata sul sito istituzionale del comune di Mongiuffi Melia e nella apposita sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di concorso”.

Mongiuffi Melia, li 17-03-2025

Il Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Mongiuffi Melia
Sig.ra Patrizia Lo Monaco



Lo Monaco Patrizia

D.P.C.M. DEL 30 SETTEMBRE 2021 – ANNUALITA' 2022- AVVISO DEL COMUNE DI MONGIUFFI MELIA PER L’AFFIDAMENTO IN COMODATO D’USO GRATUITO PER L’APERTURA DI ATTIVITÀ COMMERCIALI, ARTIGIANALI O PROFESSIONALI DELL’IMMOBILE DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO IN VIA NAZARIO SAURO N. 3 – ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Il/La sottoscritto/a _____
 nato/a _____ prov. (____) il _____
 residente _____ prov. (____)
 in via/piazza _____ n. _____ CAP
 _____, C. F. _____, nella qualità di legale rappresentante/amministratore
 pro tempore/altro (specificare) _____
 dell’impresa/società _____,
 con sede legale in _____,
 via/piazza _____
 n. _____, regolarmente iscritta al registro delle imprese/all’albo delle imprese artigiane di _____
 _____ al n. _____,
 C. F. _____, P. IVA _____, codice ATECO _____,
 pec _____, in relazione all’avviso pubblicato dal
 comune di Mongiuffi Melia avente ad oggetto l’affidamento in comodato d’uso gratuito
 dell’immobile sito a Melia in via Nazario Sauro n. 3 volto anche all’ottenimento di un contributo
 economico a valere sul fondo per i comuni marginali di cui al d. p. c. m. del 30 settembre 2021,
 pubblicato sulla G. U. in data 14 dicembre 2021, per coloro che intraprendano nuove attività
 commerciali, artigianali e professionali ai sensi e per gli effetti degli artt. 38, 46 e 47 del d. p. r. 28
 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni previste in caso di dichiarazioni false e mendaci
 dall’art. 76 del decreto da ultimo citato,

CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla procedura Di cui al predetto avviso pubblico.

Rappresenta che l’attività da avviare sarà gestita e diretta:

- personalmente;
- congiuntamente al/i sig./ra/sigg. ri (in questo caso specificare l’anno di nascita per ciascuno degli altri rappresentanti legali dell’impresa):
 - 1) _____;
 - 2) _____;
 - 3) _____;
 - 4) _____;

Allega alla presente:

- copia del proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

Mongiuffi Melia, _____

Firma

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi di quanto previsto dal regolamento UE/2016/679 e dal d. lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal d. lgs. 10 agosto 2018, n. 101, il/la sottoscritto/a dichiara di essere stata reso/a edotto/a su quanto segue:

- i dati personali forniti saranno trattati dal responsabile dell'area amministrativa del comune di Mongiuffi Melia in quanto necessari per l'espletamento della procedura di cui alla presente istanza;
- i dati personali forniti formeranno oggetto di raccolta, di registrazione, di conservazione, di consultazione, di comunicazione e di uso e verranno cancellati una volta esaurita la procedura di cui alla presente istanza;
- il trattamento dei dati personali forniti sarà effettuato sia con strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità della procedura di cui alla presente domanda e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti;
- l'interessato/a ha diritto: a) a richiedere maggiori informazioni relative al trattamento dei propri dati personali, contattando il numero 0942/20006; b) ad accedere ai propri dati personali; c) ad ottenere la rettifica o la cancellazione dei predetti dati o la limitazione del trattamento che li riguarda nei casi previsti dalla normativa; d) ad opporsi al trattamento di tali dati personali nei casi previsti dalla normativa; e) a revocare il consenso prestato, nei casi in cui tale possibilità sia ammessa: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca; f) a proporre reclamo alla competente autorità di controllo; g) a dare mandato ad un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio e la tutela dei propri diritti; h) a richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione dell'apposita normativa; h) che i dati raccolti non saranno trasferiti dall'ente verso Paesi terzi.
- qualora il comune di Mongiuffi Melia intendesse trattare i dati forniti per finalità diverse ed ulteriori rispetto a quelle connesse all'esame della presente istanza, dovrà preventivamente ottenere il consenso da parte dell'interessato/a.

Mongiuffi Melia, _____

Firma

D.P.C.M. DEL 30 SETTEMBRE 2021 – ANNUALITA' 2022- AVVISO DEL COMUNE DI MONGIUFFI MELIA PER L'AFFIDAMENTO IN COMODATO D'USO GRATUITO PER L'APERTURA DI ATTIVITÀ COMMERCIALI, ARTIGIANALI O PROFESSIONALI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA NAZARIO SAURO N. 3 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ prov. (____) il _____
residente _____ prov. (____)
in via/piazza _____ n. _____ CAP
_____, C. F. _____, nella qualità di legale rappresentante/amministratore
pro tempore/altro (specificare) _____
della costituenda impresa/società _____,
con sede legale in _____,
pec _____, in relazione all'avviso pubblicato dal
comune di Mongiuffi Melia avente ad oggetto l'affidamento in comodato d'uso gratuito
dell'immobile sito a Melia in via Nazario Sauro n. 3 volto anche all'ottenimento di un contributo
economico a valere sul fondo per i comuni marginali di cui al d. p. c. m. del 30 settembre 2021,
pubblicato sulla G. U. in data 14 dicembre 2021, per coloro che intraprendano nuove attività
commerciali, artigianali e professionali ai sensi e per gli effetti degli artt. 38, 46 e 47 del d. p. r. 28
dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni previste in caso di dichiarazioni false e mendaci
dall'art. 76 del decreto da ultimo citato

ATTESTA

sotto la propria personale responsabilità, che alla data di presentazione della presente istanza:

- a) di non trovarsi in alcuna situazione che costituisca causa di esclusione alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- b) di essere in possesso dei requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali di cui all'art. 71 del d. lgs. n. 26 marzo 2010, n. 59;
- c) di aver preso completa visione e conoscenza della situazione esistente;
- d) di essere consapevole del fatto che l'offerta formulata è immediatamente vincolante;
- e) di conoscere ed accettare tutte le condizioni indicate nel bando di gara;
- f) di impegnarsi a svolgere, in caso di aggiudicazione in suo favore, presso il sito sopra individuato l'attività commerciale, artigianale o professionale nel pieno rispetto di tutte le norme di legge e di settore periodo di tempo pari almeno a cinque anni;
- g) di non trovarsi in alcuno dei casi di esclusione previsti all'art. 6 del bando di gara;

Mongiuffi Melia, _____
Firma

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi di quanto previsto dal regolamento UE/2016/679 e dal d. lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal d. lgs. 10 agosto 2018, n. 101, il/la sottoscritto/a dichiara di essere stata reso/a edotto/a su quanto segue:

- i dati personali forniti saranno trattati dal responsabile dell'area amministrativa del comune di Mongiuffi Melia in quanto necessari per l'espletamento della procedura di cui alla presente istanza;
- i dati personali forniti formeranno oggetto di raccolta, di registrazione, di conservazione, di consultazione, di comunicazione e di uso e verranno cancellati una volta esaurita la procedura di cui alla presente istanza;
- il trattamento dei dati personali forniti sarà effettuato sia con strumenti manuali che con strumenti informatici e telematici, con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità della procedura di cui alla presente domanda e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti;
- l'interessato/a ha diritto: a) a richiedere maggiori informazioni relative al trattamento dei propri dati personali, contattando il numero 0942/20006; b) ad accedere ai propri dati personali; c) ad ottenere la rettifica o la cancellazione dei predetti dati o la limitazione del trattamento che li riguarda nei casi previsti dalla normativa; d) ad opporsi al trattamento di tali dati personali nei casi previsti dalla normativa; e) a revocare il consenso prestato, nei casi in cui tale possibilità sia ammessa: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basato sul consenso conferito prima della revoca; f) a proporre reclamo alla competente autorità di controllo; g) a dare mandato ad un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio e la tutela dei propri diritti; h) a richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione dell'apposita normativa; h) che i dati raccolti non saranno trasferiti dall'ente verso Paesi terzi.
- qualora il comune di Mongiuffi Melia intendesse trattare i dati forniti per finalità diverse ed ulteriori rispetto a quelle connesse all'esame della presente istanza, dovrà preventivamente ottenere il consenso da parte dell'interessato/a.

Mongiuffi Melia, _____

Firma

D.P.C.M. DEL 30 SETTEMBRE 2021 – ANNUALITA' 2022- AVVISO DEL COMUNE DI MONGIUFFI MELIA PER L’AFFIDAMENTO IN COMODATO D’USO GRATUITO PER L’APERTURA DI ATTIVITÀ COMMERCIALI, ARTIGIANALI O PROFESSIONALI DELL’IMMOBILE DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO IN VIA NAZARIO SAURO N. 3

PROPOSTA PROGETTUALE

TITOLO PROGETTO	
ORARIO GIORNALIERO DI APERTURA DELL’IMMOBILE DI VIA NAZARIO SAURO N. 3	
PROGETTO MIGLIORAMENTO IMMOBILE	
QUANTITA’ DI PERSONALE IMPIEGATO	
ESPERIENZA SPECIFICA	
PIANO DELLE ATTIVITA’ PROMOZIONALI	
VENDITA DI PRODOTTI ULTERIORI A BEVANDE ED ALIMENTI	
IL MERCATO DI RIFERIMENTO	
COLLABORAZIONE CON ALTRE REALTA’ COMMERCIALIED ASSOCIATIVE LOCALI	
COMUNE SI INTENDE FARE CONOSCERE L’IDEA	
RISULTATI ATTESI/LIVELLI OCCUPAZIONALI DELL’IDEA	

Luogo _____ **data** _____

Firma

